

ELENCO DOCUMENTI NECESSARI PER DICHIARAZIONE 730/2024 REDDITI 2023

- ❖ Documento di riconoscimento in corso di validità e codice fiscale del contribuente e se presenti del coniuge, dei figli ed eventuali altri familiari a carico
- ❖ Copia completa della precedente dichiarazione dei redditi (Modello 730/2023 o Modello REDDITI 2023) nonché eventuali dichiarazioni integrative;
- ❖ Certificati o visure catastali di fabbricati e terreni;
- ❖ Contratti di affitto di terreni e fabbricati;
- ❖ Atti di compravendita, donazione, successione se stipulati nell'anno 2023 e se presente copia atto mutuo;
- ❖ Modello CU 2024 redditi 2023 (ex modello CUD) per redditi da lavoro dipendente o pensione o certificazioni equivalenti di redditi assimilati;
- ❖ Compensi di lavoro autonomo o attività commerciale occasionale; proventi derivanti da attività sportive dilettantistiche; redditi da contratti di associazione in partecipazione; proventi derivanti da opere dell'ingegno o invenzioni.
- ❖ Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF e BADANTI;
- ❖ Assegni periodici percepiti dal coniuge e la sentenza di separazione o divorzio;
- ❖ Pensioni estere percepite in Italia nel 2023;



ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI - TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI



La detrazione dall'imposta lorda nella misura del 19% delle spese sostenute, spetta SOLO se sono state pagate con sistema "tracciabile". Occorre avere copia della ricevuta bancomat, carta di credito, bonifico, estratto conto; in alternativa sulla fattura deve essere indicata la modalità di pagamento.

Fanno eccezione le spese per l'acquisto di medicinali e/o di dispositivi medici, nonché alle detrazioni per prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

- ❖ Spese sanitarie, farmaci e visite specialistiche: fatture, ticket, scontrini;
- ❖ Spese sostenute per l'acquisto di alimenti speciali, con l'esclusione di quelli destinati ai lattanti;
- ❖ Spese funebri;
- ❖ Spese veterinarie;
- ❖ Spese per portatori di handicap: Fatture per acquisto di presidi medici, assistenza domiciliare, assistenza specifica presso casa di cura, acquisto autoveicoli, acquisto cane guida con certificazione medica comprovante l'handicap, ad es. L.104/92, e detrazione acquisto strumenti e sussidi per soggetti con DSA;
- ❖ Assistenza personale per soggetti non autosufficienti: Fattura o ricevuta di pagamento o CU/buste paga badante e certificazione medica attestante la non autosufficienza (ASL o medico curante);
- ❖ Interessi su mutui per l'acquisto dell'abitazione principali pagati nell'anno 2023 (certificati dall'Istituto di credito), con atto di mutuo e compravendita, ed eventuali successivi contratti di rinegoziazione;
- ❖ Spese di agenzia immobiliare: Fattura pagata nel 2023 per l'acquisto dell'abitazione principale
- ❖ Interessi su mutui costruzione e/o ristrutturazione completi di atto mutuo, licenze edilizie, dichiarazione inizio lavori, pagamenti e fatture di spesa sostenute nel 2023,
- ❖ Interessi su mutui agrari di ogni genere pagati nel 2023;
- ❖ Spese per assicurazioni, complete di contratto di assicurazione (vita, infortuni, non autosufficienza, casa);
- ❖ Spese per canoni di leasing di immobile da adibire ad abitazione principale, con contratto di locazione finanziaria, ricevute di pagamento delle rate del leasing e, se presente, del premio di riscatto;
- ❖ Contributi INPS, Gestione Previdenziale di Appartenenza (ex SCAU, riscatti, volontari, INAIL casalinghe, ecc.);

- ❖ Contributi INPS versati per colf, badanti, spese sostenute per addetti alla cura di soggetti non autosufficienti (contratto lavoro, ricevute versamenti contributi, certificazione medica attestante la non autosufficienza, ecc.);
- ❖ Spese sostenute per frequenza asili nido, per figli di età inferiore a 3 anni;
- ❖ Spese sostenute per figli per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado (mensa, contributi volontari e obbligatori, tassa iscrizione, ecc.);
- ❖ Spese per attività musicali dei figli tra 5 e 18 anni, fattura o ricevuta di pagamento per iscrizioni o abbonamento a conservatori, istituzioni di alta formazione, scuole, cori e bande di musica;
- ❖ Spese di istruzione universitaria, corsi universitari di specializzazione, master, corsi di perfezionamento, nonché le spese di iscrizione a corsi di dottorato di ricerca;
- ❖ Contributo scolastico (versamento effettuato a nome del genitore e non dello studente): ricevuta della scuola o ricevuta di versamento postale/bancaria attestante la somma versata, la causale (innovazione tecnologica, edilizia scolastica o ampliamento offerta formativa)
- ❖ Abbonamento trasporti pubblici, con copia documentazione comprovante la data del sostenimento della spesa e l'intestazione;
- ❖ Detrazione per canone di locazione per abitazione principale e per studenti fuori sede (anche per corsi laurea in paesi UE o SEE): Contratto di locazione stipulato ai sensi della legge 431/1998 e registrato e ricevuta pagamento canone
- ❖ Spese sostenute per attività sportiva dilettantistica per figli di età compresa tra i 5 e 18 anni;
- ❖ Assegni periodici versati all'ex coniuge con la sentenza di separazione e ricevute di pagamento;
- ❖ Contributi versati a ONLUS, ONG, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici ed Istituti scolastici religiose, di mutuo soccorso, ecc, la natura di liberalità del versamento deve risultare dalla ricevuta;
- ❖ Erogazione liberale a popolazioni colpite da calamità o eventi straordinari, ad associazioni sportive dilettantistiche, a società di mutuo soccorso e ad associazioni di promozione sociale;
- ❖ Spese sostenute per interventi su patrimonio edilizio (fatture di spesa, bonifici bancari di pagamento, licenze edilizie, concessioni, autorizzazioni, comunicazione inizio lavori, dati catastali immobile ristrutturato, se previsto complete di comunicazione ENEA, ecc.);
- ❖ Spese per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici, fatture e bonifici di pagamento o ricevuta pagamento carta di credito/bancomat e l'estratto conto banca/carta di credito dove compaia la spesa.
- ❖ Spese per il risparmio energetico complete di comunicazione ENEA e certificazioni professionisti, fatture di spesa, bonifici bancari di pagamento parlante;
- ❖ Bonus Verde: documentazione relativa alle spese sostenute per la sistemazione/realizzazione a verde delle aree scoperte, recinzioni, impianti di irrigazione e realizzazione di pozzi: fatture; ricevute; documentazione attestanti l'effettivo pagamento, bonifici, transazione per pagamenti mediante carte di credito o debito, documentazione di addebito sul c/c;
- ❖ Bonus 110%: Fatture e relativi bonifici "parlanti" e i documenti della circolare 30/E del 2020.
- ❖ Credito d'imposta per l'acquisto della prima casa under 36: atto d'acquisto della prima casa assoggettata ad IVA con ISEE non superiore a 40.000 Euro;
- ❖ Detrazione Iva su acquisti case in classe A e B: documentazione attestante l'acquisto dell'immobile e la classe energetica.
- ❖ RIVALUTAZIONE TERRENI: Perizia giurata, F24 pagamento imposta sostitutiva
- ❖ Patrimoniale (IVIE - IVAFE) e Monitoraggio (RW) su investimenti all'estero al 31/12.
- ❖ Immobili (IVIE): valore di acquisto o di successione o di mercato (perizia). Per paesi UE regole diverse paese per paese, Attività finanziarie es.: c/c bancari, partecipazioni (IVAFAE): valore al 31, dicembre (di mercato o nominale). Per i c/c calcolo giacenza media annua.
- ❖ Eventuali acconti IRPEF o addizionali versati autonomamente con delega F24.

Il suddetto elenco di documenti è puramente indicativo e non esaurisce la casistica prevista dalle vigenti norme.